

13.12.020: 마 감 일 :

- A. 시는 시에서 제공하는 서비스들에 대해 통합 빌링 시스템을 사용할 수 있습니다. 수도, 폐수, 및 쓰레기 처리 서비스, 또는 기타 시 제공 서비스들에 대한 요금 청구들은, 하나의 청구서에 청구되고 하나의 품목으로 수금될 수 있습니다. 모든 서비스들에 대해 전체 금액을 지불하지 않으면 수도 서비스들이 중단될 수 있습니다.
- B. 서비스들에 대한 모든 빌링 및 청구들은 제시 시점에 지불 만기되고 지불해야 하며 그 후 이십 육 (26) 일 연체할 수 있어야 합니다. 언급된 만기일 또는 그 이전에 청구서를 지불하지 않으면, 청구서는 연체된 것으로 간주되며 미지불 잔액에 대해 다음과 같이 연체료가 부과됩니다:
1. 미지불 잔액이 있는 계정의 경우, 서비스 당 미지불 잔액의 십 퍼센트 (10%)의 일회성 요금이 평가됩니다.
 2. 이 요금은 발생 즉시 지불 만기되고 지불해야 합니다.
 3. "A" 등급 지불 기록이 있는 고객은, 해당 고객의 요청시, 시 직원에 의해 고객의 연체료를 면제 받을 수 있습니다. 고객들은 수도, 폐수, 및 쓰레기 처리 서비스, 또는 서비스를 시작한 이후, 또는 적어도 십이 (12) 개월의 연속 기간 동안, 언급된 만기일, 또는 그 이전에 시가 제공하는 다른 서비스들에 대한 모든 요금을 지불하여 "A" 등급 지불 기록을 얻습니다.
 4. 고객의 연체 수도 서비스 청구에 대한 연체료를 부과하는 대신, 시는 위의 세부 항목 1에 따라 연체료를 지불하는 대신 시의 자동 지불제에 참여하는 옵션을 연체 수도 서비스 청구 받은 시의 수도 서비스 고객에게 제공할 수 있습니다. 그런 참여는, 수도 서비스 고객이 동의한 경우, 일 (1) 년 동안 지속됩니다. 고객이 일 (1) 년 동안 그러한 자동 지불제 참여를 종료한 경우, 고객은 고객의 연체 수도 서비스 계정에 부과된 연체료 및 벌금에 대해 즉시 책임을 집니다.
- C. 법에 의해 허가된 한도 내에서, 그러한 서비스가 연체되기 전에 모든 청구들에 대한 지불이 이루어지지 않으면, 법에 의해 요구되는 서면 통지로 서비스가 중단될 수 있습니다.
- D. 소유주나 대리인이 둘 이상의 부동산이나 시설에 대한 수도 서비스 비용을 지불하는 경우, 한 부동산에 대한 지불이 이루어지지 않아 모든 부동산들에 대한 서비스가 중단될 수 있습니다. 서비스 복원 절차들 및 요금들은 결의와 이 장의 13.12.050 섹션에 설명되어 있습니다.
- E. 청구서를 받지 못했다고 해서 고객의 책임이 면제되지는 않습니다. 만기 지불해야 할 금액은 모두 시에 대한 부채로 간주되며, 언급한 부채를 지불하지 않거나 무시하거나, 또는 거부하는 사람, 회사 또는 법인은 그 금액에 대해 관할 법원에 시가 제기한 민사 소송에 대한 책임을 집니다.
- F. 체납 계좌들을 징수할 수 있는 다른 구제책들 외에도, 시는 정부법 25831 및 38790.1 항에 따라 체납 계좌에 대한 심리를 통지할 수 있습니다. 그러한 통지는 심리일로부터 십 (10) 일 전까지 연체 계정으로 등재된 부동산 소유자들에게 우송되어야 합니다. 심리에서, 시의회는 그러한 부동산 소유자들의 반대 의견이나 또는 이의를 듣습니다. 시의회는 보고된 결의에 따라, 확정된 후, 당연한 것으로 여기는, 연체 계좌에 대한 보고서를 개정, 수정 또는 삭제할 수 있습니다. 연체 계정 보고서에 명시된 연체 청구들은 이러한 연체

요금에 법적 수수료 및 행정 비용들을 더한 금액에 대해 그런 부동산들에 유치권으로 부과될 수 있습니다. 확인된 보고서의 인증 사본은 현재 세금 목록을 위해 시 세무 담당자에게 제출되어야 합니다. 생성된 유치권은 카운티 기록 사무실에서, 확인 결의의 인증된 사본의 기록에 첨부됩니다. 시 증가 재산세의 부과, 징수 및 집행에 적용되는 모든 법률들이 그러한 유치권들에 적용됩니다.”