

13. 12. 020: 应付款日期:

- A. 市政府可以为其提供的服务使用统一的计费系统。自来水、废水和垃圾处理服务或任何其他由市政府提供的服务的费用，可以一张账单计费，并作为一项收取。如果未能为任何服务全额支付应付款，则可能会导致供水服务中断。
- B. 所有服务账单和票据在出示时到期应付，并在其后的第二十六（26）天逾期。如果在上述到期日或之前未支付账单款项，则视为逾期，并对未付余额收取以下滞纳金：
1. 对于任何存在未付余额的账户，应按每次服务未付余额的百分之十（10%）收取一次性费用。
 2. 该费用应于应计时应付。
 3. 对于拥有“A”级付款记录的用户，经其要求，市政工作人员可免收该用户的滞纳金。用户自服务建立之日起于到期日当天或之前，或至少连续十二（12）个月支付自来水、废水和垃圾处理服务或任何其他市政服务的所有费用，即可获得“A”级付款记录。
 4. 代替对用户的拖欠水费账单收取滞纳金，市政府可以向任何有拖欠水费账单的本市用水用户提供参与本市自动付款计划的选项，而不是根据上文第 1 小节承担支付滞纳金的责任。如果供水服务用户同意参与此付款计划，参与计划的时间为一（1）年。如果用户在此一（1）年内终止了对自动付款计划的参与，用户应立即承担支付因不参与自动付款计划而应对用户的拖欠水费账户收取的滞纳金和罚款的责任。
- C. 在法律允许的范围内，如果用户未在逾期前支付所有费用，则在出具法律要求的书面通知后，市政府可以中止供水服务。
- D. 如果任何业主或代理商为不止一处房产或单位支付水费，则可能因未支付任何一处房产的水费而造成所有房产的供水中断。决议和本章的 13. 12. 050 节规定了恢复服务的程序和收费信息。
- E. 未收到账单并不能免除用户的责任。任何应付款项应视为对市政府的债务，如果任何个人、公司或法人未能、忽略或拒绝支付上述债务，应由市政府在任意有管辖权的法院提起的民事诉讼中追究其偿还责任。
- F. 除了追讨逾期账户欠款可采取的其他任何补救措施外，市政府还可以根据《政府法》第 2583 1 和 38790.1 节的规定，就逾期账户举办听证会发布通知。此类通知应在听证会举行之日前至少十（10）天邮寄给列为逾期账户的业主。在听证会上，市议会应听取此业主的任何异议或抗辩。市议会可在其认为适当的情况下对逾期账户报告进行修改、更正或删除，然后通过决议予以确认。可以将逾期账户报告中列出的逾期费用作为有关房产的留置权，以支付此类逾期费用的金额以及法律费用和管理费用。经确认的报告的核证副本应于市政府书记处存档以录入当前纳税清册。所创建的留置权在县登记处办公室记录并附于确认决议的认证副本后。适用于城市从价财产税的征缴、征收和执行的所有法律均应适用于此类留置权。